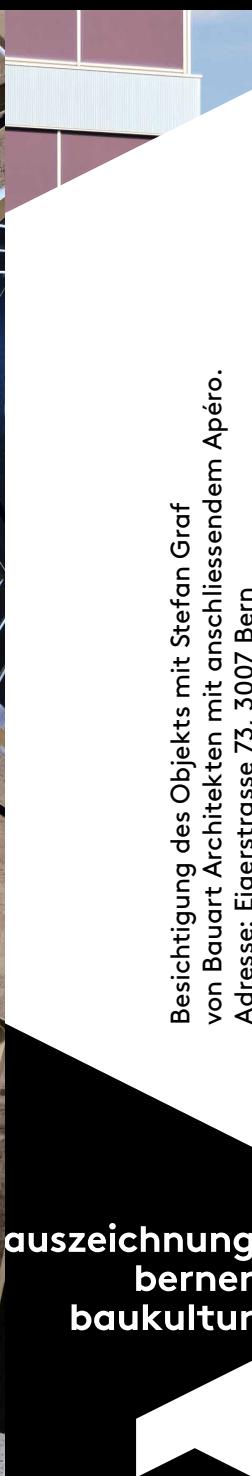


# Brückenkopf Umnutzung Bürohaus in Wohnen

Donnerstag, 05.03.26, 17:30 Uhr



Besichtigung des Objekts mit Stefan Graf  
von Bauart Architekten mit anschliessendem Apéro.  
Adresse: Eigerstrasse 73, 3007 Bern

auszeichnung  
berner  
baukultur



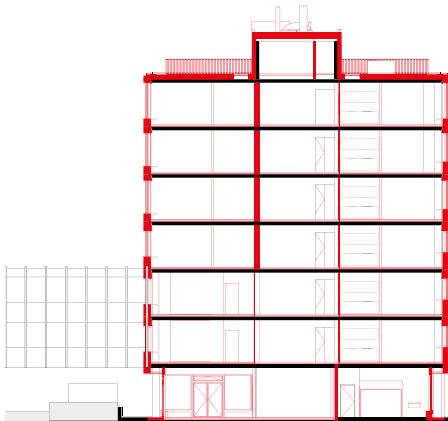
# Urbanes Wohnen über zwei Stadtebenen mit gemeinschaftlichem Dach

Am westlichen Auflager der Monbijoubrücke hat Bauart ein Bürohaus aus den 1960er-Jahren in ein vielfältiges Wohnhaus transformiert. Mit 53 Kleinwohnungen, einem Waschsalon, Velo- und Gewerberäumen sowie einem Café verbindet die neue Nutzung zwei unterschiedliche Stadtebenen. Im Kontext des Bestands entspricht das Gebäude mit seiner Multifunktionalität einer Stadt in der Stadt. Die Dachterrasse versteht sich als Bühne für die Nachbarschaft. Auf einer Fläche von 640 m<sup>2</sup> finden zwei Aussenküchen, gedeckte wie freie Sitzplätze und wertvolle Grünflächen Platz. Während der Stil der 1960er-Jahre erkennbar bleibt, hat Bauart das Prinzip der Fassadengestaltung umgekehrt: Statt der einst vertikalen Gliederung dominiert nun über Panoramafenster die Horizontale. Silberfarbenes Aluminium mit goldeloxierten Akzenten ermöglicht dabei eine neue Lesart des Brückenkopfs. Eine qualitativ hochstehende Umnutzung wird hier zum Instrument für die Wiederbelebung eines Ortes.

**Bauherrschaft** Brückenkopf Bern AG; **Architektur** Bauart Architekten und Planer AG, Bern; **Bauleitung** Eberhart Bauleitungen AG, Bern; **Bauingenieurwesen** Bächtold&Moor AG, Bern; **Fassadenplanung** Fachwerk F+K Engineering AG, Muri; **Elektroplanung** Amstein+Walthert AG, Bern; **Hauttechnik** Amstein+Walthert AG, Bern; **Wärmeverbund** Marzili Bern AG; **Bauphysik / Akustik** Gartenmann Engineering AG, Bern; **Schadstoffsanierung** Gartenmann Engineering AG, Bern; **Lichtplanung** Marcel Wegmüller Licht, Schlieren; **Signaletik** nulleins Kommunikationsdesign, Bern



Bilder: Rolf Siegenthaler



## Anmeldung erforderlich

Die Online-Anmeldung und weitere Informationen finden Sie auf unserer Webseite: [www.bernerbaukultur.ch](http://www.bernerbaukultur.ch)

**auszeichnung  
berner  
baukultur**

